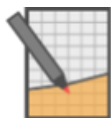


BETREIBERMODELLE



MFH

27,72 kW



Eckdaten

Anlageart	Anlage auf Gebäude
Anlagenennleistung	27,72 kWp
Spezifischer Jahresertrag	938 kWh/kWp
Inbetriebnahmedatum	01.07.2023

Das Solarprojekt umfasst 1 Betreibermodell(e):

- PV-Stromlieferung 2 von 07/2023 bis 12/2043

**Firmendaten**

Firma
 Bearbeiter
 Straße u. Nr.
 PLZ u. Ort
 Telefon
 Fax
 E-Mail
 Internet

Notizen**Übersicht Betreibermodelle / Akteure / Rollen**

Betreibermodell	PV-Stromlieferung 2
von	07/2023
bis	12/2043
Fam. Strohmeier	   
Mieter 1 - 3	

Investor



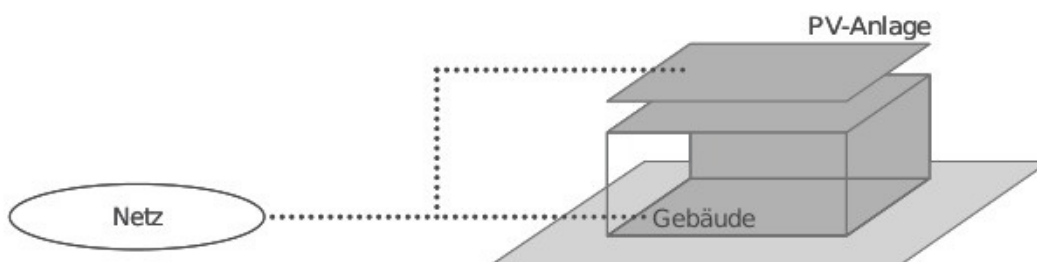
Betreiber



Gebäudeeigentümer



Verbraucher



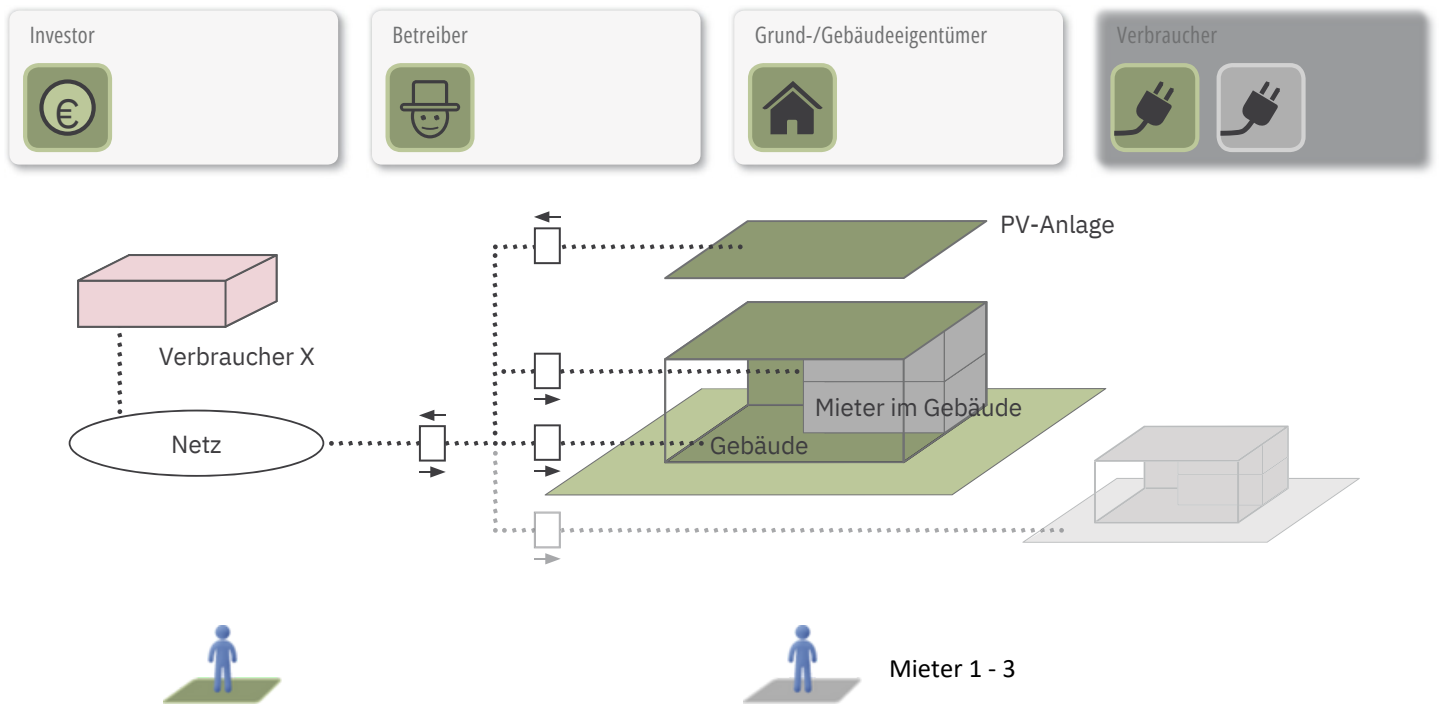
Beschreibung des Betreibermodells PV-Stromlieferung 2 von 07/2023 bis 12/2043

PV-Stromlieferung 2

$$I = B = G = V_G \quad V_M$$

I = Investor
B = Betreiber
G = Grund-/Gebäudeeigentümer

V_G = Verbraucher (Gebäudeeigentümer)
 V_M = Verbraucher (Mieter im Gebäude/Nachbar)



Textliche Beschreibung des Betreibermodells

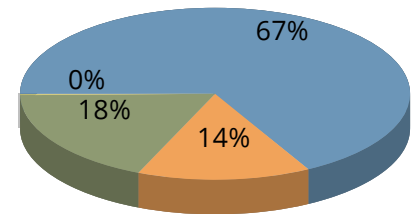
- Der Investor (Betreiber, Grund-/Gebäudeeigentümer, Verbraucher) kauft und errichtet die Photovoltaikanlage auf der eigenen Dach-/Freifläche.
- Der Investor (Betreiber, Grund-/Gebäudeeigentümer, Verbraucher) betreibt die Photovoltaikanlage.
- Der Investor (Betreiber, Grund-/Gebäudeeigentümer, Verbraucher) nutzt den Solarstrom zur Eigenversorgung.
- Der Investor (Betreiber, Grund-/Gebäudeeigentümer, Verbraucher) beliefert einen/mehrere Verbraucher (Mieter im Gebäude oder Nachbar) mit Strom.
- Der Verbraucher (Mieter im Gebäude oder Nachbar) nutzt den Solarstrom zu den vereinbarten Konditionen.
- Der Investor (Betreiber, Grund-/Gebäudeeigentümer, Verbraucher) speist den über die Eigenversorgung und die Lieferung hinausgehenden Solarstrom ins Netz (z.B. gegen EEG-Vergütung).

Konditionen

Ergänzungsversorgung mit getrennten Tarifen: Der Verbraucher (Mieter im Gebäude oder Nachbar) bezieht vom Netzbetreiber Netz-Strom sowie vom Investor (Betreiber, Grund-/Gebäudeeigentümer, Verbraucher) PV-Strom – beides jeweils mit eigenem Arbeitspreis und eigener Grund-/Zählergebühr.

Beschreibung des Betreibermodells PV-Stromlieferung 2 von 07/2023 bis 12/2043

Stromaufteilung	A	B	C
■ EEG-vergütete Netz-Einspeisung	67,06%	16.950 kWh	347.466 kWh
■ Eigenversorgung von Fam. Strohmeier	14,38%	3.635 kWh	74.509 kWh
■ PV-Stromlieferung an Mieter 1 - 3	18,30%	4.625 kWh	94.820 kWh
■ Speicherverluste	0,26%	66 kWh	1.347 kWh
■ Geförderte Direktvermarktung	0,00%	0 kWh	0 kWh
■ EEG-vergütete Ausnahmefälle	0,00%	0 kWh	0 kWh
■ Sonstige Direktvermarktung	0,00%	0 kWh	0 kWh
■ Freier Vergütungssatz	0,00%	0 kWh	0 kWh
Summenzeile	100,00%	25.275 kWh	518.143 kWh



A Aufteilung in Prozent, B kWh im Jahresdurchschnitt, C kWh während Betrachtungszeitraum

EEG-Einspeisevergütung

EEG-Einspeisevergütung	7,50 ct/kWh
EEG-Zuschlag bei Volleinspeisung	4,16 ct/kWh

EEG-Umlage

Akteur: r, Rolle : Investor

EEG-Umlage	0,000 ct/kWh
------------	--------------

Grundwert Steigerung

Strombezug (PV und Netz) Verbraucher

Akteur: Mieter 1 - 3, Rolle : Verbraucher

Gesamtstrombedarf	7.500 kWh
-------------------	-----------

Tarif: PV-Strom

PV-Stromlieferung	4.758 kWh	
PV-Stromlieferpreis	25,00 ct/kWh	3,0 %/Jahr
Mess- und Abrechnungskosten	147 €/Jahr	0,0 %/Jahr

Tarif: Netz-Strom

Netz-Strombedarf	2.742 kWh	
Netz-Strompreis	35,00 ct/kWh	3,0 %/Jahr
Mess- und Abrechnungskosten	300 €/Jahr	0,0 %/Jahr

EEG-Umlage Eigenversorgung

Akteur: Fam. Rolle : Investor

Höchstgrenze befreiter Eigenversorgung	unbegrenzt	
EEG-Umlage EV auf 3.739 kWh	kWh/Jahr	0,000
EEG-Umlage EV auf 0 kWh	ct/kWh	
	0,000 ct/kWh	

Strombezug (PV und Netz) Betreiber	Grundwert	Steigerung
Akteur: , Rolle : Investor		
Gesamtstrombedarf	6.700 kWh	
Tarif: PV-Strom		
Eigenversorgung	3.739 kWh	
Tarif: Netz-Strom		
Netz-Strombedarf	2.961 kWh	
Netz-Strompreis	35,00 ct/kWh	3,0 %/Jahr
Mess- und Abrechnungskosten	100 €/Jahr	0,0 %/Jahr



Dieser Verbraucher-Bericht beschreibt die Wirtschaftlichkeit für den Akteur Mieter 1 - 3.

Akteur

Bezeichnung Mieter 1 - 3
Nachname
Vorname
Straße u. Nr.
PLZ u. Ort
Telefon
E-Mail

Eckdaten Anlage

Anlagennennleistung 27,72 kWp
Spez. Jahresertrag 938 kWh/kWp
Inbetriebnahmedatum 01.07.2023

Einkommensteuer

Ertragssteuereinbezug nein

Umsatzsteuer

Regelbesteuerung nein

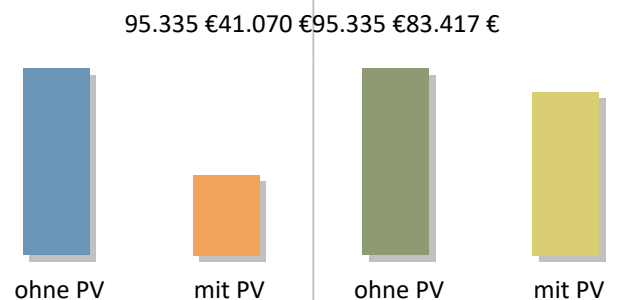
Kumulierte Stromkosten

Vorteil(+) / Nachteil(-) am Ende der Betrachtungsdauer

+54.265 € +11.918 €

Netzbezugsstrom Gesamtbetrachtung

Wenn der Verbraucher berücksichtigt man Strom aus der PV-Anlage, so ersetzt er betriebsrelevante Einnahmen und damit Netzbezugsstrom. Die Ausgaben, so entsteht in Kosten für Netzbezugsstrom der Gesamtbetrachtung ein sinken. finanzieller **Vorteil/Nachteil** gegenüber einer Situation ohne PV-Anlage.



Eckdaten Konditionen PV-Stromlieferung 2

Situation **ohne** PV im Jahr 2024

Gesamtstrombedarf 7.500 kWh
Netz-Strompreis 36,05 ct/kWh
Mess- und Abrechnungskosten 300 €

Situation **mit** PV im Jahr 2024 und PV-Stromlieferung

Gesamtstrombedarf 7.500 kWh

Strombezug PV

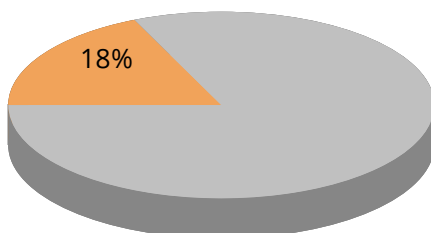
PV-Stromlieferung 4.649 kWh
PV-Stromlieferpreis 25,75 ct/kWh
Mess- und Abrechnungskosten 147 €

Strombezug Netz

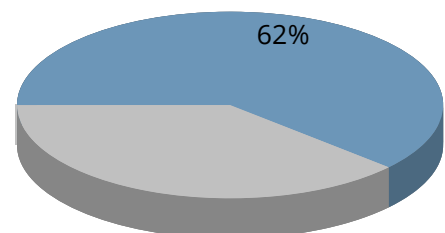
Netzbezugsstrom 2.851 kWh
Netz-Strompreis 36,05 ct/kWh
Mess- und Abrechnungskosten 300 €

Solare Deckung (Autarkie)

PV-Stromnutzung



18% des von der PV-Anlage erzeugten Stroms werden vom Verbraucher genutzt.



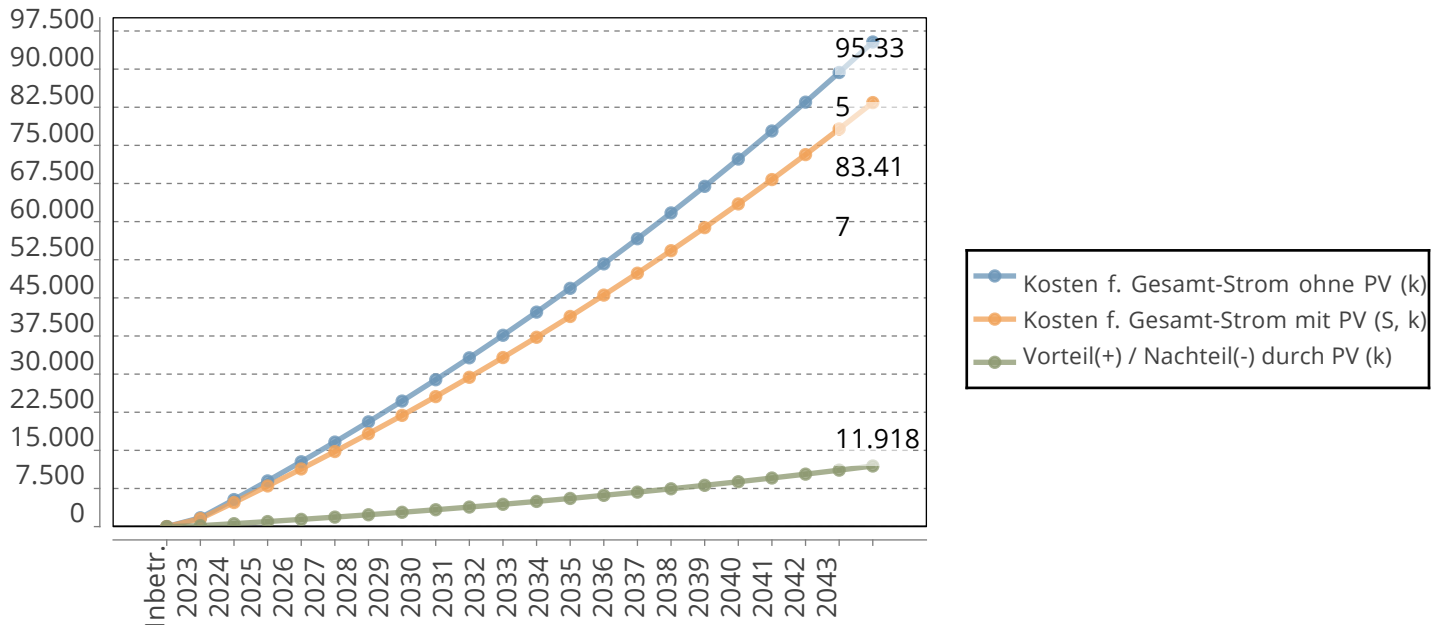
62% des Stroms, den der Verbraucher nutzt, kommen aus der PV-Anlage.

38% bezieht er aus dem öffentlichen Netz.

Vorteil/Nachteil durch PV

Wenn ein Verbraucher Strom aus einer PV-Anlage nutzt, so ersetzt er damit Netzstrom. Dargestellt ist der kumulierte finanzielle Vorteil (bzw. Nachteil) in Euro der Nutzung von PV-Strom gegenüber einer Situation ohne PV-Anlage. Die Situation ohne PV-Anlage erfasst dabei nur Netzstrom. Die Situation mit PV-Anlage berücksichtigt sämtliche den Verbraucher betreffende Einnahmen und Ausgaben aus der PV-Anlage, den genutzten PV-Strom und Netzstrom für den Rest des Gesamtstrombedarfs.

Vorteil/Nachteil durch PV in Euro



Kosten Netzstrom mit/ohne PV

Ausgaben für den Stromeinkauf ohne PV-Anlage (Kosten f. Gesamt-Strom ohne PV) bzw. Ausgaben für den Stromeinkauf mit Eigenverbrauch aus der PV-Anlage (Kosten f. Netz-Strom mit PV) über die wirtschaftliche Betrachtungsdauer.

Kosten Netzstrom mit/ohne PV in Euro

